

1. Persönliche Daten		Kunden-Nr.:	
Antragsteller:		Mitantragsteller / Ehepartner:	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Geb.Dat.:		Geb.Dat.:	
Anschrift:		Anschrift:	
Telefon / E-Mail:		Telefon / E-Mail:	
Staatsangehörigkeit:		Staatsangehörigkeit:	
Familienstand:		Familienstand:	
Güterstand:		Güterstand:	
Steuer-ID:		Steuer-ID:	
Beruf:		Beruf:	
beschäftigt seit:		beschäftigt seit:	
beschäftigt bis:		beschäftigt bis:	
Arbeitgeber:		Arbeitgeber:	
Kinder	Geburtsdatum:	Kinder	Geburtsdatum:
Name:		Name:	
Name:		Name:	
Familienplanung (weiterer Kinderwunsch):		☐ Ja	☐ Nein
2. Vermögenswerte / Verbindlichkeiten			
Vermögen			
Geldanlagen Bank bei:		Betrag:	
Bausparen / Guthaben bei:		Betrag:	
Versicherungen / Rückkaufswert bei:		Rückkaufswert:	
Wertpapiere / Depotstelle:		Kurswert:	
Immobilien:		Verkehrswert:	
Sonstige Vermögenswerte:		Wert:	
Summe Vermögen:			

2. Vermögenswerte / Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten

Darlehen bei:	Zinsablauf / Kreditablauf	Verwendungszweck	mtl. Kreditrate	Zins	aktueller Saldo

übernommene Bürgschaften

Bürgschaft bei:	Für wen?	Verwendungszweck	Ablauf	Höhe

Summe Verbindlichkeiten:

3. Einnahmen-Ausgaben-Rechnung

Einnahmen (monatlich)	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehepartner
Bruttoeinkommen:		
Nettoeinkommen:		
Kindergeld (Gesamt):		
Mieteinnahmen (Kaltmiete):		
Einkommen aus selbstständiger Tätigkeit:		
Sonstige Einkommen:		
Einkommen gesamt:		

Ausgaben (monatlich)	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehepartner
Lebenshaltung (Lebensmittel, Kleidung, Haftpflicht, Handy, PKW...):		
weitere PKW (Anzahl und Kosten):		
Wohnnebenkosten aktuell:		
aktuelle Mietkosten:		
Wohnnebenkosten neues Objekt:		
Versicherungen (Berufsunfähigkeit, Unfall, etc.):		
Private Krankenversicherung:		
Altersvorsorge (Versicherung, Sparpläne, etc.):		
Darlehen bei:	Rate:	Rate:
Leasing bei:	Rate:	Rate:
freiwillige Sparrate:		
Unterhalt:		
sonstige Ausgaben:		
ggf. private Steuern bei gewerb. Einkünften (Miete, etc.):		
Ausgaben gesamt:		

Monatlicher Überschuss:

4. Hinweis

Bestehen oder bestanden in den letzten zehn Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abnahme der Vermögensauskunft, Insolvenzverfahren?

Antragsteller:

- ☐ nein
☐ ja, und zwar:

Mitantragsteller / Ehepartner:

- ☐ nein
☐ ja, und zwar:

5. Bankverbindung

6. Zustimmung zur Bankauskunft

Der Antragsteller stimmt zu, dass die

einmalig der Bank über ihn eine Bankauskunft nach Nr. 2 AGB erteilt.

7. Auskunftsanfrage

Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtl. gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

8. Vollständigkeitserklärung

Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben.

9. AGB-Einbeziehungsklausel

Ergänzend gelten die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen** der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

10. Unterlagen

Wir weisen Sie darauf hin, dass wir die Unterlagen gemäß gesonderter Aufstellung benötigen, um eine ordnungsgemäße Kreditwürdigkeitsprüfung durchführen zu können. Eine Kreditwürdigkeitsprüfung ist für den Abschluss des Kreditvertrages zwingend und kann nur durchgeführt werden, wenn die hierfür benötigten Informationen und Nachweise richtig sind und vollständig zur Kreditantragstellung beigebracht werden.

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

X

Ort, Datum

Unterschrift Mitantagsteller / Ehepartner

11. Finanzierungsvorhaben

☐ Kauf Immobilie ☐ Neubau ☐ Renovierung / Modernisierung ☐ Anschlussfinanzierung

Objektart:	Anschrift:
☐ Eigennutzung ☐ Vermietung	
Kosten Modernisierung / Renovierung:	
Kosten Ausbau / Erweiterung:	
Grundstücksfläche:	Erste Bezugsfertigstellung:
Wohnfläche:	Datum erster Bauantrag:

12. Finanzierungsbedarf

Kaufpreis / Baukosten Immobilie:	
Grundstück:	
Erschließung:	
Außenanlagen:	

Kaufnebenkosten

Notar / Grundbuch (ca. 1,5% bis 2,0%):	
Grunderwerbsteuer (3,5%):	
Makler (3,57%):	

Sonstige Kosten

Renovierung / Modernisierung:	
Einrichtung / Küche:	
Grundschuldeintragung:	

Gesamtkosten:

Eigenkapital:	
Liquiditätsreserven:	
Eigenleistung:	

Eigenmittel gesamt:

= Finanzierungsbedarf:

(Gesamtkosten - Eigenmittel)

Bei Prolongation:

Restschuld:	Kreditinstitut:	Ablauf Zinsbindung:	Bisherige mtl. Rate:	Bisheriger Zinssatz:

13. Wünsche an die Finanzierung

Wunschrates:	max. monatliche Rate:
Wunschlaufzeit:	Staatliche Förderung: ☐ Ja ☐ Nein
Zinssicherheit: ☐ Ja ☐ Nein	Öffentliche Förderdarlehen: ☐ Ja ☐ Nein
☐ Bis 5 Jahre ☐ Bis 10 Jahre ☐ Ab 10 Jahre	Sonstiges:
Sondertilgung: ☐ Ja ☐ Nein	

Absicherung gewünscht

a) Immobilie: ☐ Ja ☐ Nein ☐ bereits vorhanden	b) Einkommen: ☐ Ja ☐ Nein ☐ bereits vorhanden
c) Gesundheit: ☐ Ja ☐ Nein ☐ bereits vorhanden	d) Rücklagen bilden: ☐ Ja ☐ Nein ☐ bereits vorhanden